



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Triplex

€ 965

Blaesenbergstraat 72, 1800 Vilvoorde

Ref. 4579250



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 126m²

Buurt: stadsrand

EPC: 85kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze mooie triplex is gelegen op de eerste verdieping van een klein gebouw. Op de eerste etage is er een inkomhal met apart toilet, een mooie woonkamer van 24m² met open geïnstalleerde keuken en een berging voorzien. Op de tweede verdieping is er een slaapkamer van 16,5m² en een bureauruimte van 9,7m². Ook de badkamer met bad en lavabomeubel situeert zich op dit verdiep. Nog een trap omhoog is er vervolgens nog een zeer grote slaapkamer van +/- 26m². Bij dit appartement hoort tevens een kelder. Interesse? Stuur een mailtje naar info@immovervloet.be.

Financieel

Prijs: € 965,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2021

Gemeenschappelijke kosten: € 45,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 126,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2006

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Oost

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 85 kWh/m²/jaar

EPC code: 20130621-0001395116-00000001-0

EPC klasse: A

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadsrand

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²

Keuken: 5,68 m², VS geïnstalleerd

Bureau: 976,00 m²

Slaapkamer 1: 16,52 m²

Slaapkamer 2: 26,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: Nee