



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Studio

Witherenstraat 26 B3.2, 1800 Vilvoorde

Verhuurd

Ref. 3977139



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 78m²

Buurt: centraal

EPC: 132kwh/m²/j

Omschrijving

Mooie studio met 1 slaapplaats in klein gebouw. Op de derde verdieping bevindt zich de inkomhal met badkamer voorzien van ligbad, lavabomeubel en aansluiting voor wasmachine. op de 4de verdieping heb je de lichtrijke en ruime woonkamer met open keuken voorzien van gasfornuis, oven, afwasmachine, wasbak en kastruimte. Er is een slaaphoek voorzien achter de woonruimte. Verder is er nog een apart toilet en een berging aanwezig. Zéér goede EPC-waarde. Ideale ligging vlakbij de winkelstraat en het station van Vilvoorde. *Geen lift aanwezig in het gebouw. Interesse? Maak gerust een afspraak via info@immovervloet.be.

Financieel

Prijs: € 780,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2024
Gemeenschappelijke kosten: € 20,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Ligging

Buurt: Centraal, woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 78,00 m²
Aantal gevels: 2
Verdiep: 3

Terrein

Tuin: Nee

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1

Energie

EPC score: 132 kWh/m²/jaar
EPC code: 20140902-0001652891-00000001-1
EPC klasse: B

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied