



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

De Marselaerestraat 10, 1820
Steenokkerzeel

Verkocht

Ref. 5492646 



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 121m²
Terras opp.: 15m²
Buurt: rustig

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

NIEUWBOUWPROJECT bestaande uit 3 appartementen in het hart van het gezellige Perk. Alle appartementen zijn hypermodern uitgerust en bovendien héél energiezuinig. Appartement 1 bevindt zich op de gelijkvloerse verdieping en omvat een inkomhal met apart toilet, een grote leefruimte met bureauhoek en open keuken, een berging, 2 slaapkamers met tussenin de badkamer, een terras en een mooie tuin. Bovendien zijn er 2 staanplaatsen (waarvan 1 overdekt) voor het gebouw voorzien. Fietsberging tevens aanwezig. Zonnepanelen! Mogelijkheid aankoop aan 6% BTW. Meer info over deze -tot in de puntjes afgewerkte- woningen? Bezoek onze website : <http://www.immovervloet.be> !

Financieel

Prijs: € 454.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 121,00 m²
Bouwjaar: 2022
Staat: Nieuwbouw project
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Ja

Ligging

Buurt: Rustig, woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja (155,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Woonkamer: 54,00 m²
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer oppervlakte: 7,50 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Terras: 15,00 m²
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: B
Kadaster nummer: 260B18P001

Parking

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: 0