



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

## Te huur - Gelijkvloerse verdieping

Vissersstraat 12 B0.01, 1800 Vilvoorde

Verhuurd

Ref. 4141869



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 94m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

EPC: 272kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: elektrisch

# Omschrijving

Zeer ruim gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer gelegen in hartje Vilvoorde. Je komt binnen via de grote en lichte woonruimte voorzien van een geïnstalleerde open keuken. Achteraan het appartement is er vervolgens de slaapkamer met badkamer voorzien met een lavabo en grote douche. Tevens is er een apart toilet en een berging aanwezig. Tenslotte is er ook een kelder. Interesse? Stuur een mailtje naar [info@immovervloet.be](mailto:info@immovervloet.be) !

---

## Financieel

Prijs: € 785,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 01 November 2020  
Gemeenschappelijke kosten: € 15,00/maand  
Huurgarantie: 3 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Bouwjaar: 1998  
Staat: Uitstekend

## Comfort

Gemeubeld: Nee

## Specifieke ruimtes

Telefoonbekabeling: Ja

## Energie

EPC score: 272 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: 20200823-0002306774-RES-1  
EPC klasse: C  
Dubbele beglazing: Ja  
Type verwarming: Elektrisch  
Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Centraal, stadskern  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Woonkamer: 52,50 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 1: 27,50 m<sup>2</sup>  
Toiletten: 1  
Kelder: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

## Parking

Parkings binnen: Nee