



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

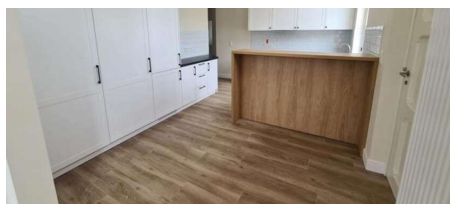
E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Buitengewoon huis

€ 1.600

Kasteelhoekstraat 3, 1820 Steenokkerzeel

Ref. 4798196



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Buurt: bosrijk

EPC: 389kwh/m²/j

Type verwarming: condensatie

Omschrijving

Unieke woning gelegen aan het kasteel de Ribaucourt te Perk. Deze charmante portierswoning met authentieke elementen heeft een woonruimte met houtkachel, een volledig geïnstalleerde keuken en een eetkamer/bureau/slaapkamer op het gelijkvloerse verdiep. Via de mooie draaitrap gaat u naar het eerste verdiep waar de 2 slaapkamers en de badkamer zich bevinden. Centrale verwarming op gas. Samen met de woning zijn er 5 opbergunits aan de tuin grenzend. Tuin en terras worden afgewerkt tegen start van de huur. Voldoende parkeergelegenheid naast domein. Huurgelden kunnen fiscaal worden ingebracht ! Interesse? Mail naar info@immovervloet.be

Financieel

Prijs: € 1.600,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2024
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Aantal gevels: 4
Renovatiejaar: 2022
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 389 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220729-0002647985-RES-1
EPC klasse: D
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Bosrijk, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 33,00 m²
Eetkamer: 11,00 m²
Keuken: 16,50 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 29,90 m²
Slaapkamer 2: 13,80 m²
Badkamer type: Douche in bad

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: Nee