



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Appartement

€ 1.200

Hendrik I Lei 92 B2, 1800 Vilvoorde

Ref. 1667469



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²
Buurt: stadskern

EPC: 160kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ontdek dit lichtrijke en goed gelegen appartement met een bewoonbare oppervlakte van 110 m². De grote, gezellige woonkamer biedt alle ruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen. De aparte, volledig ingerichte keuken is perfect voor kookliefhebbers.

Verder beschikt het appartement over twee comfortabele slaapkamers, waarvan één met directe toegang tot een aangenaam terras – ideaal voor een ochtendkoffie of een ontspannen avond. De moderne badkamer is uitgerust met een dubbele wastafel, en er is een apart toilet voor extra comfort.

Extra troeven zijn de praktische berging, een kelder en een autostaanplaats in de gemeenschappelijke garage.

EPC-score: 160 – energiezuinig wonen verzekerd!

Interesse. Mail naar info@immovervloet.be !

Financieel

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Ligging

Buurt: Stads kern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²

Bouwjaar: 1950

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: 10,80 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,40 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Parking

Garage: Ja

Energie

EPC score: 160 kWh/m²/jaar

EPC code: 20230103-0002770283-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel