



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

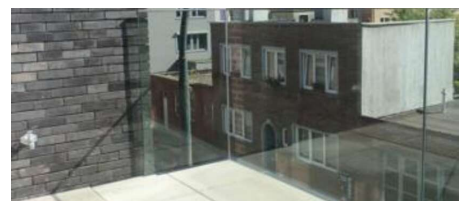
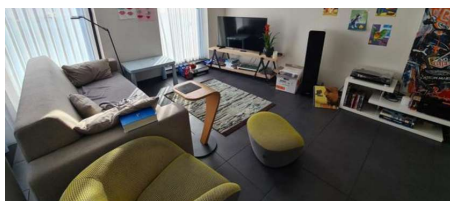
E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Appartement

€ 1.150

Etienne Blondieaustraart 23 B3.2, 1800 Vilvoorde

Ref. 3844038



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 91m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: stadsrand

EPC: 116kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

Prachtig nieuwbouwappartement met 2 slaapkamers op de 3de verdieping. Grote lichtrijke woonkamer en terras. Volledig ingerichte open keuken, moderne badkamer met bad, inkomhal met ingebouwde vestiairekast, apart toilet en berging. Kelder en lift. Ruime staanplaats in gemeenschappelijke garage inbegrepen. Dit appartement is rustig gelegen nabij het station en het centrum van Vilvoorde, met zijn winkels, scholen en openbaar vervoer. Het appartement wordt volledig geschilderd door de eigenaar. Interesse? Info@immovervloet.be.

Financieel

Prijs: € 1.150,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2014
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Gevelbreedte: 16,00 m

Comfort

Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 116 kWh/m²/jaar
EPC code: 23088-G-2012/00201/EP13257/A001/D01/SD007
EPC klasse: B
E-peil: E63
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadsrand, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 10,50 m²
Slaapkamer 2: 8,80 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 5,60 m²
Kelder: Ja

Parking

Parkings binnen: 1