



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

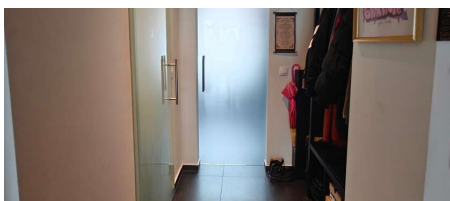
E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Appartement

€ 965

Lange Molenstraat 47, 1800 Vilvoorde

Ref. 2515597



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 77m²

Terras opp.: 15m²

Buurt: stadskern

EPC: 272kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Appartement met één slaapkamer en ruim terras op TOP-locatie.

Centraal in het hartje van Vilvoorde, dichtbij winkels, scholen en openbaar vervoer. U vindt er een ruime leefruimte (19m²) met aansluitend eetplaats (15m²), een volledig geïnstalleerde keuken met granieten werkblad, gasfornuis, dampkap, koelkast, dubbele spoelbak en veel kastruimte, een berging en een groot terras (15m²), een badkamer met inloopdouche en toilet, en de slaapkamer (16m²). En daarenboven ook nog een grote kelder. € 10 / maand voor elektriciteit gemeenschappelijke delen.

Interesse? Stuur een mailtje naar info@immovervloet.be !

Financieel

Prijs: € 965,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 77,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2014

Staat: Hernieuwd

Aantal verdiepingen: 5

Gevelbreedte: 7,34 m

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 272 kWh/m²/jaar

EPC code: 20251120-0003717932-RES-2

EPC klasse: C

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stads kern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 34,00 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 15,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: Nee