



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

## Te huur - Appartement

€ 920

Etienne Blondieastraat 23 B1.2, 1800 Vilvoorde

Ref. 3844038



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 91m<sup>2</sup>

Terras opp.: 5m<sup>2</sup>

Buurt: stadsrand

EPC: 97kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: vloerverwarming

# Omschrijving

OPTIE Prachtig appartement met 2 slaapkamers op de 1ste verdieping. Grote lichtrijke woonkamer en terras. Nieuwe volledig ingerichte open keuken, moderne badkamer met bad, inkomhal met ingebouwde vestiairekast, apart toilet en berging. Kelder en lift. Staanplaats in gemeenschappelijke garage inbegrepen. Dit appartement is rustig gelegen nabij het station en het centrum van Vilvoorde, met zijn winkels, scholen en openbaar vervoer.

---

## Financieel

Prijs: € 920,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2020

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2014

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 4

Gevelbreedte: 16,00 m

## Comfort

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## Energie

EPC score: 98 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Stadsrand, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## Terrein

Oriëntatie terras 1: Zuid

## Indeling

Woonkamer: 40,00 m<sup>2</sup>

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,50 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 8,80 m<sup>2</sup>

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 5,60 m<sup>2</sup>

Kelder: Ja

## Parking

Parkings binnen: 1