



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Appartement

€ 1.050

Jan Van Obberghenstraat 50 B2, 1830
Mechelen

Ref. 7896796 



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 59m²
Terras opp.: 3m²
Buurt: Dorp

EPC: 153kwh/m²/j
Type verwarming: condensatie

Omschrijving

Lichtrijk appartement 59 m² op eerste verdieping (lift) met zicht op groen boomrijk park van bibliotheek Machelen. Beschikt over één **slaapkamer 10 m²** **ruime living 29 m² met terras**. Semi-geïnstalleerde **keuken 7 m²**, **badkamer** met lavabomeubel en ligbad, ruime **berging** en individuele **garage**.
Lasten € 100 per maand.
aan garage is extra ruime openbare parking

Financieel

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 59,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1996
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 153 kWh/m²/jaar
EPC code: 20261008-0003969907-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Dorp
School nabij: 350m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 10m
Autosnelweg nabij: 3.000m
Sportcentrum nabij: 2.000m

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Indeling

Woonkamer: 29,14 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 10,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 3,25 m²
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Renovatieverplichting: Nee

Parking

Garage: 1