



Hendrik I lei 22 , 1800 Vilvoorde

Telefoonnummer: 02/751.94.60

E-mail: info@immovervloet.be

Te huur - Appartement

Haachtsesteenweg 1637 B1, 1130 Haren

Verhuurd

Ref. 2691143



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 80m²

Buurt: stadsrand

EPC: 413kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

OPTIE Mooi appartement op de eerste verdieping in een klein gebouw: er is een lichtrijke living , aparte keuken voorzien van gasfornuis en oven en dampkap, wastafel met afdruiptzone en kastruimte. Er is eveneens een badkamer met bad en wastafel met spiegelkastje. Daarnaast heb je ook nog een apart toilet, 2 slaapkamers en een berging. Kelder. Zeer centraal gelegen dicht bij openbaar vervoer. 40€ lasten per maand : provisie van 30€/maand voor water + verzekering gebouw 10€/maand.

Financieel

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 40,00/maand
30 € provisie water + 10 € brandverzekering
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2012
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 4
Bruto oppervlakte: 80,00 m²
Voorgevel: Baksteen

Energie

EPC score: 413 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 413 kWh/jaar
EPC code: 20120314-0000068970-01-7
EPC klasse: G
EPC co2 uitstoot: 89
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel
Merk verwarming: Vaillant

Ligging

Buurt: Stadsrand, nabij station, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Stad nabij: Ja

Indeling

Trappenzaal: Ja
Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 11,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Badkamer oppervlakte: 5,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Kelder: Ja
Zolder: Nee